



**BUSİAD**

BURSA SANAYİCİLERİ ve  
İŞİNSANLARI DERNEĞİ

1978



**SÜRDÜRÜLEBİLİR KENT  
VİZYONU  
ÖZET RAPOR**

## GİRİŞ

Tüm insani hırçınlığımıza rağmen bereketli ovası, yemyeşil dağı, üretken insanı, 7.500 yıllık tarihi ve kültürel değerleri, termal su olanakları ile Bursa sadece Türkiye'nin değil dünyanın sayılı kentleri arasındadır.

Bursa için bu yerel seçimler bir milat olarak görülüp, sadece 5 yıllık değil 50-100 yıllık bir kent anayasası ortaya koyulmalı, seçilecek yöneticiler de bu kent anayasasına göre hareket etmelidir. Bu kaynaktan hareketle, bizler Bursa Sanayicileri ve İşinsanları Derneği (BUSİAD) olarak, oluşturulmasını önemsedığımız Sürdürülebilir Kent Vizyonunun içinde yer alması gereken başlıkları aşağıdaki gibi sıralıyoruz:

### 1- KENTİN NİTELİĞİNİN BELİRLENMESİ

Bursa'nın gelecek 50 yılda nasıl anılması gerektiğine bir uzlaşma ile karar verilmelidir. Sanayi kenti Bursa'nın yanı sıra, tarım kenti Bursa, turizm kenti Bursa ve bunların ayrılmaz parçası, hizmetler kenti Bursa olduğu unutulmadan, bunlardan birini diğerine yeğlemeden tam bir harmoniyle kotarmak kent yöneticilerine düşen en büyük görevdir.

Nitelikli bir sanayi, nitelikli bir tarım ve nitelikli turizm çabası, kentin anayasasının vazgeçilmez unsuru olmalıdır. Sürdürülebilir Kent Kavramı çerçevesinde çevreyi önceleyerek, tarım ve turizm alanlarına sanayi yapılamayacağı açıkça ifade edilmeli, artık eski sanayi yöntemlerinin Bursa kapılarında girişine dur denmelidir.

### 2-TRAFİK VE ULAŞIM

Kentimizin hiç şüphesiz ki yıllardır en büyük sorunu ulaşım sorunu.

"Araçları değil, insan hareketlerini önceleyen bir ulaşım politikası" toplu taşımanın, başta raylı sistemlerle sağlanması, kentlilik bilincini de artıran en önemli unsurlardan olacaktır. Ana hatlara yapılacak dikey ulaşımlarda, şimdi değilse bile yakın gelecekte elektrik enerjisi kullanan otobüsler ve bisiklet sistemleri mutlaka plana dahil edilmelidir.

Raylı sistem güzergah planlamalarında mutlaka organize sanayi bölgeleri de bulunmalıdır. Buralardan geçecek raylı sistemlerin, işçi servislerini azaltarak hem ekonomik hem de çevresel katkıları çok yüksek olacaktır.

İstanbul Yolu'ndaki çalışmalar bir an önce sonuçlandırılmalıdır.

Bilecik, Eskişehir ve Kütahya için doğru ulaşım imkanları temin edilerek ve havaalanı vergileri düşük tutularak dünyada örnekleri olan, ucuz havaalanı formülüyle, Yenişehir Havaalanı canlandırılmalıdır.

### 3-HAYALİMİZDEKİ BURSA'YA UYGUN PLANLAMA VE YAPILAŞMA

Büyük ölçekli planlarla kentin geleceğini planlarken, doğru nüfus artışı tahminleriyle; konut gelişme bölgeleri, tarım arazilerine zarar vermeden yapılacak sanayi bölgeleri (Mevcutların çoğunun kent içinde kalacağı varsayımıyla), sosyal buluşma noktaları olarak yeşil alanlar ve spor alanları, insan, tarım ve endüstriyel ürünlerin hareketliliği için doğru ulaşım planları, betonun çevreye vereceği zarar da hesaba katılarak paydaşlarla birlikte karar ve taahhüt vererek yeni Bursa'yı planlamak öncelikli hedef olmalıdır.

Ayrıca gerek, deprem riskine göre gerçekleştirilecek kentsel dönüşümlerde, gerekse yeni yapılacak konut ve iş yeri uygulamalarında, bir Bursa mimarisi öne çıkarılmalı, tarihi kente hançer gibi saplanan Doğanbey uygulamasından gerekli ders çıkarılmalıdır. Yapılacak yeni binaların, ısı ve ses yalıtımından tutun da kendi enerjisini üretecek sistemlerinin desteklenmesi sağlanmalıdır.

### 4- GIDANIN BAŞKENTİ BURSA

Yanlış tercihlerimiz sonucunda tarım alanlarımızı giderek kaybediyoruz. Yakın dönemde yaşadığımız gıda fiyatlarındaki artış ve verilen tepkiler de göstermiştir ki tarıma ve onun uzantısı gıda sanayine çok

özel bir önem vermek zorundayız. İklim değişikliğinin tarım ve su alanlarımıza etkisi ve alınacak önlemler de bir an önce masaya yatırılmalıdır.

Bereketli ovasında yetişen şeftalisi, kara inciri, ahududusu, böğürtleni ve Deveci Armudu, sebze üretimi, süt sanayi ve kümes hayvancılığı ile Bursa Gıda'nın başkentidir. Kentimizin, bu niteliği korunmalı ve desteklenmelidir.

Üretici kooperatiflerinin desteklenmesini, daha verimli çalışmasını, tarım alanlarının kesin kurullarla korunmasını, toprakların küçülmesini değil, aksine birleşerek büyümesini sağlayacak yasal düzenlemelere çaba göstermeliyiz.

Tarımda ve gıda sanayinde vazgeçilmez unsurlardan biri de elbette ki sudur. 1970'lerde +2-3 metre olan dinamik seviye bugün -40-50 metre düzeylerine çıkmıştır. Bu seviyelerde de kirliliğin yoğun olduğu belirtilmektedir. Gelecek 10 yılda su kaynaklarının yetersiz kalacağı ve acil çözüm üretilmesi ortadadır.

## 5-TURİZM

Turizm, Bursa'nın tarım ve sanayi gibi vazgeçmesinin mümkün olmadığı ancak bir türlü gelişim gösteremeyen ekonomik alanları arasındadır.

Bursa'nın turizm potansiyelini, Uludağ ve kış turizmi, tarihi ve kültürel değerleri, gastronomi turizmi, termal ve sağlık turizmi, kongre, iş turizmi ve spor turizmi olarak değerlendirmek mümkündür.

Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın dile getirdiği tek başlılığı sağlamasını umduğumuz Uludağ Alan Başkanlığı'nın da faydalı olacağını düşünüyoruz.

Bursa'da kurulacak bir golf alanı, üst segment turistler için bir çekim alanı olabilir.

Bursa denilince ilk akla gelenlerden biri hiç kuşku yok ki Osmanlı İmparatorluğu ve Osmangazi'dir. Bu gerçekten hareketle Bursa'nın Osmanlı kimliğini öne çekecek çalışmalar günümüz teknolojik imkanlarıyla da desteklenmeli ve interaktif bir turizm hedefi ortaya koyulmalıdır.

Termal tesisi konusunda gündemde olan Sıcak Su Bölgesi'nin kamu yararı gözetilerek bir an önce hayata geçirilmesi sağlanmalıdır.

## 6- ÇEVRE VE AKILLI ŞEHİR

Bursa'nın en büyük sorunlarının başında çevre ve buna bağlı insan sağlığı gelmektedir.

Yanlış kent planlaması sonucu tarım ve sanayi alanlarının iç içe olması su, toprak ve hava kirliliğinde çok önemli bir etki yaratmıştır. Sanayi kuruluşlarımızın sıvı, katı endüstriyel atıkları ile baca gazı emisyonları insan sağlığını tehdit eder boyuta ulaşmıştır.

Yapacağınız tüm faaliyetlerin çıktılarının da çevresel etkilerinin minimum düzeyde olması gerekir. O nedenle başlığımızı Sürdürülebilir Kent Vizyonu koyduk. Büyükşehir Belediyemizin de dahil olduğu karbon salımını düşürmek önceliğimiz olmalı, geri dönüşümde bilinç artırılmalı, geri dönüşümün daha çok sanayi girdisi olması sağlanmalıdır.

BUSİAD olarak, 5 yılda 500'er dönümlük 5 park önerimizle hiç değilse 2500 dönüm alanın kentte insanların soluk alıp kentlilik bilincini pekiştireceği yerler haline gelmesini önemsiyoruz.

## SONUÇ

Atalarımızın mirasını torunlara taşıma görevini unutmadan, yeni göç dalgalarına açık olmayan, çevresiyle barışık, kent kültürünü oluşturmuş, geleneği ve geleceği kucaklayan, insanları sağlıklı, kent olanaklarını adil bir şekilde paylaşan barış içinde dil, din, etnik, ekonomik ve kültürel farklılıklara saygıyla bir birini kucaklayan bir Bursa kentini arzuluyoruz.

Bunun için kenti yönetmeye aday olan liderlere, kent paydaşlarını motive ederek, belirlenen hedefe yol alacak azmi temenni ediyoruz. Zor ancak bir o kadar da ulvi bir görev olan Bursa'yı yönetmek görevine talip olan isimlere şimdiden başarılar diliyoruz.